MAURICIO RAFAEL PABA PINZÓN
C.C. 8.798.107 de Gálapa (ATL)

Chía, Cundinamarca 13 de diciembre de 2021

MRPP-SUPER2021-DIR-028

SEÑORES
CONSORCIO CAMINOS 2021
Atn Ing Pablo Mauricio Castro
consorciocaminos2021@gmail.com
Bogotá

REFERENCIA: **CONTRATO DE OBRA No 1287 DE 2021.** Objeto CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDAS EN AGRUPACIONES. 4).

ASUNTO: SOLICITUD PRÓRROGA AL CONTRATO DE OBRA N. 1287 de 2021

Cordial Saludo,

Por medio del presente, me permito solicitar la prórroga al contrato de obra No. 1287 de 2021 teniendo en cuenta que el contrato de obra establecía un plazo de cuatro (4) meses a partir de la firma del acta de inicio (Cláusula segunda: LITERAL *B) Plazo del contrato: El plazo de ejecución del contrato por agrupación es de 4 meses sin que exceda el 31 de diciembre de 2021, contados a partir del lleno de los requisitos legales para la ejecución del contrato y de la suscripción del acta de inicio la cual se suscribirá con el contratista, la interventoría y la entidad, previo el lleno de los requisitos de perfeccionamiento, ejecución y legalización del mismo por la plataforma SECOP II")* y que aun cuando el contrato de obra fue adjudicado el 26 de agosto de 2021, solo hasta el día trece (13) de octubre de 2021 fue posible suscribir el acta de inicio, afectándose así más del 30% del plazo total de ejecución.

Por otra parte, informamos que hemos realizado el mayor esfuerzo con el fin de conseguir los insumos necesarios para la ejecución de las obras, pero esto no ha sido suficiente pues el desabastecimiento de los materiales a nivel nacional a causa de la pandemia ha generado atrasos en el avance de las obras; los proveedores nos dan fechas de entregas desde el 18 de diciembre de 2021 hasta la primera semana de enero de 2022, lo anterior aplica para insumos tales como la Teja termo acústica tipo Sándwich - UPVC de 30mm - poliuretano internom, cielo raso en fibra mineral y cielo raso en vinil y foil (insumos principales en varios de los frentes en ejecución).

Adicionalmente y como es conocimiento de las partes, la época navideña afecta directamente la ejecución de las obras pues el personal operativo retorna a sus casas para compartir las fechas con su familia, impidiendo desarrollar labores los fines de semana y días festivos

Por lo anterior, solicitamos prórroga al contrato de obra hasta el 13 de febrero de 2022.

Atentamente;



MAURICIO RAFAEL PABA PINZÓN
C.C. 8.798.107 DE GALAPA (ATL)
REPRESENTANTE LEGAL

MAURICIOPABA • INGENIERÍA CIVIL
Calle 21 No. 11-50/51 Interior 6 Manzana C
Los Alcaparros – Chía (Cundinamarca)
Teléfonos: 8855544 – 8855445 – 3153332792 – 3153091570
E-mail: admon.esfuerzoverticalsas@gmail.com